

Odpowiedzi z dnia 22.01.2014 r. na pytania dotyczące zamówienia poniżej 14 000 euro – **Wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy oraz adaptacji budynku byłej szkoły na budynek administracyjno – biurowy w miejscowości Stoszowice**

W związku z pojawieniem się kolejnych pytań dotyczących zamówienia, udzielam odpowiedzi.

1. Czy przewidujecie Państwo montaż windy/wind zewnętrznych?

Odp. Tak

2. Czy projekt ma obejmować zagospodarowanie terenu wokół budynków wraz z przebudową wejść głównych?

Odp. Projekt ma obejmować zagospodarowanie terenu i przebudowę wejścia tylko od strony drogi wojewódzkiej nr 385.

3. Czy planujecie Państwo wykonanie parkingu dla samochodów przed Urzędem?

Odp. Planowana jest budowa miejsc postojowych w ramach zagospodarowania terenu.

4. Czy projekt będzie obejmował przebudowę sanitariatów i innych miejsc dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Odp. Tak

5. Z tego co rozumiem projekt przebudowy poza podstawowym projektem architektoniczno-budowlanym musi obejmować także nw. projekty instalacji:

- projekt instalacji elektrycznej;
- projekt instalacji komputerowej z siecią dedykowaną;
- projekt instalacji ochrony obiektu w zakresie uzgodnionym z Inwestorem;
- projekt instalacji kanalizacji;
- projekt instalacji wody ciepłej i zimnej;
- projekt instalacji odgromowej /o ile będzie wymagany/;
- projekt instalacji wentylacyjnej;
- projekt instalacji centralnego ogrzewania.

Odp. Tak. Przy projektowaniu instalacji należy uwzględnić i wykorzystać istniejące instalacje, tam gdzie będzie to możliwe i zasadne.

6. Czy planujecie Państwo zastosowanie wentylacji mechanicznej, a jeśli tak to gdzie i w jakim celu?

Odp. Tak. Wentylacja mechaniczna planowana jest w celu utrzymania odpowiedniej jakości powietrza. Rozmieszczenie instalacji według przedstawionego projektu.

7. Czy jesteście Państwo w posiadaniu map dc. projektowych oraz badań geotechnicznych, czy też należy to ująć w kosztach opracowania?

Odp. Zamawiający posiada mapę do celów projektowych, przedstawiającą teren inwestycji. Zamawiający nie posiada badań geotechnicznych.

8. Czy zamierzacie Państwo wykorzystać poddasza obiektów, jeśli tak, to co miało by się tam znajdować, magazyny, pokoje biurowe czy też zaplecza socjalne?

Odp. Zamawiający zamierza wykorzystać poddasze obiektu. Pomieszczenia wg propozycji projektanta np. serwerownia i archiwum lub inne o podobnym przeznaczeniu.

9. Czy w zakres opracowania będzie wchodzić również projekt odwodnienia terenu?

Odp. Należy zaprojektować jedynie odwodnienie budynku z włączeniem do istniejącej instalacji.

10. Termin podany w zapytaniu - 10 tygodni jest bardzo krótki, rozumiem, iż z uwagi na konieczność różnych zgłoszeń będziecie mogli go wydłużyć.

Odp. W uzasadnionych przypadkach zamawiający przewiduje wydłużenie czasu wykonania dokumentacji.

11. Zastosowanie pomp ciepła - czy to jest konieczne w tym przypadku czy to jest wymienione jako wariantowe rozwiązanie?

Odp. Konieczne jest uzyskanie parametrów przedstawionych w Zapytaniu Ofertowym. Docelowe rozwiązanie przedstawi projektant – z zastosowaniem pomp ciepła lub bez ich zastosowania.

WÓJT GMINY  
Marek Janikowski

