

.....  
(pieczęć zamawiającego)

Numer sprawy: RR.271.21.2021

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### dot. Adaptacja pomieszczeń w budynku nr 92 w Stoszowicach

W związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, z zachowaniem wymogów stawianych w zarządzeniu nr 4/2021 Wójta Gminy Stoszowice z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Gminy w Stoszowicach regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł netto, zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę robót budowlanych.

#### 1. Zamawiający (zwany w dalszej części zapytania Inwestorem)

##### 1A. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Stoszowice  
Stoszowice nr 97  
57 – 213 Stoszowice  
NIP 8871635220

czas pracy Urzędu Gminy w Stoszowicach: poniedziałek, wtorek, czwartek od 7.30 do 15.30, środa od 7.30 do 17.00, piątek – od 7.30 do 14.00.

#### 2. Przedmiot zamówienia (nazwa zadania):

„Adaptacja pomieszczeń w budynku nr 92 w Stoszowicach”

#### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

Celem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na adaptacji pomieszczeń w budynku użyteczności publicznej w Stoszowicach, adres: Stoszowice 92, 57 – 213 Stoszowice. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac siłami i materiałem własnym – w tym zakresie na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia i dostawy niezbędnych materiałów i elementów wyposażenia.

##### 3.1. Zakres prac będzie obejmował kompleksowy remont pomieszczeń w zakresie prac budowlanych wraz z pracami wykończeniowymi:

- 1) roboty elektryczne demontażowe i przygotowawcze,
- 2) roboty elektryczne montażowe,
- 3) roboty rozbiórkowe pomieszczenia na I piętrze z korytarzem i klatką schodową,
- 4) posadzki w pokoju na piętrze i korytarzu,
- 5) roboty murarskie pomieszczenie I piętra i klatki schodowej,
- 6) roboty stolarskie
- 7) roboty malarskie ścian,
- 8) renowacja drzwi i klatki schodowej,
- 9) wyniesienie i wywóz materiałów z rozbiórki

### 3.2. Informacja szczegółowa:

Poglądowy zakres robót wraz z założonymi ilościami, podany jest w przedmiarze robót, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

Każdy Wykonawca powinien przedłożyć tylko jedną ofertę wraz z kosztorysem ofertowym.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Warunki zamówienia zostały szczegółowo określone (wskazane) we wzorze umowy stanowiącej zał. nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

### 4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 29.10.2021 r.

### 5. Kryterium oceny ofert:

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

- a) cena - 80 %,
- b) gwarancja - 20 %.

Do porównania i oceny ofert w powyższych kryteriach zostaną zastosowane następujące wzory:

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w przyjętych kryteriach.

#### 5.1. Dla kryterium cena C(x):

$$C(x) = C_{\min} / C_{\text{badanej oferty}} \times 0,80 \times 100$$

Gdzie:

C(x) - ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium cena brutto.

C<sub>min</sub> - minimalna cena brutto zaoferowana w przetargu.

C<sub>badanej oferty</sub> - cena brutto badanej oferty.

Maksymalna ilość punktów, jaką można uzyskać w kryterium „cena” wynosi: 80 pkt.

#### 5.2. Dla kryterium gwarancja G(x):

Przyjmuje się, że punkty w kryterium gwarancja będą przyznawane następująco:

Lp.	Okres udzielanej gwarancji	Ilość punktów
1.	2 lat (gwarancja wymagana) – 24 miesięcy	0
2.	3 lat – 36 miesięcy	10
3.	4 lat – 48 miesięcy	20

Maksymalna ilość punktów, jaką można uzyskać w kryterium „gwarancja” wynosi: 20 pkt. Okres gwarancji nie może być krótszy niż 24 miesiące, licząc od daty odbioru końcowego.

**Łączna ocena ofert:**  $W(x) = C(x) + G(x)$

W(x) - wskaźnik oceny ofert

C(x) – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium cena brutto G(x) – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium gwarancja

**Maksymalna ilość punktów jaką może otrzymać oferta wynosi 100 pkt.**

### **5.3. Informacja o sposobie powierzenia realizacji zamówienia**

Zamawiający powierzy realizację zamówienia Wykonawcy, który spełnia wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym i uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o wyżej podane kryterium wyboru. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający zastrzega prawo do przeprowadzenia negocjacji z wybranym oferentem w sytuacji, gdy we wszystkich złożonych ofertach proponowana cena brutto za wykonanie usługi przewyższa kwotę przeznaczoną przez Zamawiającego na realizację zadania.

Płatność końcowa nastąpi po wykonaniu i odbiorze zamówienia.

### **6. Istotne warunki zamówienia:**

#### **6.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:**

- 1) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – weryfikacja na podstawie oświadczenia Wykonawcy;
- 2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia - weryfikacja odbędzie się na podstawie oświadczenia Wykonawcy;
- 3) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia w toku badania i oceny oferty wiarygodności ww. oświadczeń poprzez żądanie od Wykonawców przedłożenia dokumentów na potwierdzenie twierdzeń w nich zawartych.

### **7. Sposób przygotowania oferty:**

- 1) ofertę należy sporządzić na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego, wraz ze złożeniem wymaganych oświadczeń. Przyjmuje się, że Wykonawca może złożyć swoją ofertę na innym druku – istotnym jest, aby zawierała ona elementy składowe zawarte na druku oferty;
- 2) ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej i czytelnie;
- 3) w przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić zapis „Adaptacja pomieszczeń w budynku nr 92 w Stoszowicach”;
- 4) oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa;
- 5) wszelkie poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (osób) podpisującej ofertę;
- 6) każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
- 7) do oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy;
- 8) wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

#### **7.1. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami:**

Jeżeli Wykonawca przekazuje m.in. dokumenty, informacje, wnioski w formie elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony, niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.

## **7.2. Zamawiający pozostawi oferty bez rozpatrzenia w następujących przypadkach:**

- 1) treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- 2) złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji;
- 3) złożone przez oferenta niespełniające warunków, określonych w zapytaniu ofertowym;
- 4) które wpłynęły po terminie składania ofert.

## **8. Miejsce i termin złożenia oraz otwarcia oferty:**

### **8A. Termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć do dnia **16 sierpnia 2021 r.** do godz. **10:00**.

O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu do Urzędu Gminy w Stoszowicach. Oferent może przed upływem terminu na składanie ofert zmienić lub też wycofać swoją ofertę.

### **8B. Oferty można złożyć w nw. sposób:**

- 1) w siedzibie Zamawiającego – Sekretariat Urzędu Gminy w Stoszowicach, Stoszowice nr 97, 57 – 213 Stoszowice;
- 2) przesłać na adres pocztowy siedziby Zamawiającego - Urząd Gminy w Stoszowicach, Stoszowice nr 97, 57 – 213 Stoszowice;

### **8C. Otwarcie ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi dn. **16 sierpnia 2021 r. o godz. 10:15** w Urzędzie Gminy w Stoszowicach, Stoszowice nr 97, 57 – 213 Stoszowice - sala narad. Po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający zamieści zawiadomienie o wyniku postępowania na stronie BIP.

## **9. Unieważnienie postępowania:**

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- 1) nie złożono żadnej ważnej oferty;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- 3) wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym lub interesie zamawiającego;
- 4) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

## **10. Informacje dodatkowe:**

Wybrany Oferent zostanie poinformowany telefonicznie lub też pisemnie o miejscu i terminie podpisania umowy.

Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnień (jeżeli nie narusza to zasady konkurencyjności) i wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym może zwracać się o poprawienie oczywistych omyłek i błędów rachunkowych w złożonych ofertach.

Klauzula informacyjna RODO stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

Przedmiar stanowiący załącznik do niniejszego zapytania ofertowego służy jako materiał poglądowo - pomocniczy. Ofertę należy sporządzić weryfikując przedmiar.

**11. Dane pracownika prowadzącego zapytanie ofertowe i uprawnionego do kontaktów:**

Osoba prowadząca sprawę: Ewelina Paszkowska – pracownik Urzędu Gminy w Stoszowicach, tel. (74) 8 164 523, e-mail: [budownictwo@stoszowice.pl](mailto:budownictwo@stoszowice.pl)

Stoszowice, dnia

05.08.2024

WÓJT GMINY

Paweł Gancarz

