

WZÓR UMOWY

UMOWA nr 272/...../2021 na realizację zadania pn. „RÓŻANA - GRODZISZCZE przeciwdziałanie erozji gleb i ruchom masowym ziemi na gruntach rolnych”

zawarta w dniu 2021 r. w Stoszowicach pomiędzy:

Gminą Stoszowice z siedzibą w Stoszowicach 97, 57-213 Stoszowice, NIP 887-16-35-220, REGON 890718455 reprezentowaną przez **Pawła Gancarza - Wójta Gminy Stoszowice** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Stoszowice - Katarzyny Ruszkowskiej**, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a

.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

.....
NIP, REGON posiadającą aktualny wpis w CEDIG (którego wydruk stanowi załącznik do niniejszej umowy), zwaną dalej „Wykonawcą”.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego rozstrzygnięcia zapytania ofertowego dotyczącego zamówienia publicznego realizowanego na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129), z zachowaniem wymogów stawianych w zarządzeniu Nr 4/2021 Wójta Gminy Stoszowice z 27 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Gminy w Stoszowicach regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł netto, strony zawierają umowę na realizację zadania pn.: „RÓŻANA - GRODZISZCZE przeciwdziałanie erozji gleb i ruchom masowym ziemi na gruntach rolnych” zlokalizowane w powiecie ząbkowickim, gminie Stoszowice, obrębie Różana i Grodziszcze.

§ 1. [Przedmiot umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu drzew do nasadzeń zgodnie ze złożoną ofertą, ich posadzenie i objęcie 3-letnią pielęgnacją gwarancyjną.
2. Asortyment i ilość materiału roślinnego zawiera oferta Wykonawcy z dnia
3. Miejsce dostawy materiału roślinnego zostanie uzgodnione z Zamawiającym.
4. Materiał roślinny musi pochodzić z licencjonowanej firmy szkółkarskiej, sadzonki drzew powinny być właściwie oznaczone, tzn. muszą mieć etykiety, na których podana jest nazwa łacińska, forma, parametry wielkości.

§ 2. [Termin dostarczenia, nasadzenia drzew oraz 3-letniej pielęgnacji gwarancyjnej]

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Dostarczenia i nasadzenia drzew do dnia: 15.10.2021 r., Termin wykonania umowy do dnia 30.11.2024 r.
 - 2) 3-letniej pielęgnacji gwarancyjnej drzew od dnia podpisania protokołu odbioru prac, związanych z dostawą i nasadzeniem materiału drzew.
2. Za datę zakończenia dostawy i nasadzeń uznaje się datę potwierdzenia przez Zamawiającego odbioru końcowego należycie wykonanej – dostawy i nasadzeń drzew.
3. Za datę zakończenia 3-letniej pielęgnacji gwarancyjnej – uważa się datę zakończenia pielęgnacji po pierwszym, drugim i trzecim roku, każdorazowo potwierdzoną protokołem odbioru końcowego prac należycie wykonanej usługi.

§ 3. [Obowiązki i odpowiedzialność wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) dostarczenia, rozładunku i nasadzenia drzew na drodze gminnej Różana - Grodziszcze, (Różana, działka nr ewid. 151, Grodziszcze, działka nr ewid. 29) odpowiadających parametrom określonym w złożonej ofercie oraz zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1 do umowy, jak również do wykonania 3-letniej pielęgnacji gwarancyjnej.
 - 2) zabezpieczenia sadzonek drzew w czasie transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.;

- 3) realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem warunków i wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz w sposób zgodny z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej i doświadczenia, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu, a także przez osoby posiadające doświadczenie w wykonywaniu czynności z zakresu utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni;
 - 4) wykonywania prac objętych niniejszą umową przy wykorzystaniu takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac oraz ochronę środowiska. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub przez niego wynajęty winien być utrzymany w stanie gwarantującym jego prawidłową eksploatację, a także winien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania;
 - 5) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego i użytkowego wykonanego zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz bezpieczeństwa użytkowników, wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z ofertą oraz aktualnie obowiązującymi polskimi normami i innymi obowiązującymi przepisami;
 - 6) koordynowania prac, zabezpieczenia ppoż., przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania prac;
 - 7) oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie;
 - 8) zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu ulicznego w czasie trwania prac;
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania (email) Zamawiającego o zaistnieniu zniszczeń, aktów wandalizmu i przesłania Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej w terminie 3 dni roboczych od dnia zdarzenia.
 3. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością;
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu umowy.
 5. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone z jego winy osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót bez udziału podwykonawców.

§ 4. [Pielęgnacja gwarancyjna]

1. Wykonawca gwarantuje żywotność nasadzonych drzew, objętych przedmiotem umowy w okresie prowadzonej pielęgnacji liczonej od dnia protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru po pierwszym, drugim i trzecim roku pielęgnacji gwarancyjnej.
3. W przypadku nie przyjęcia, uschnięcia, obumarcia (także częściowego) lub uszkodzenia drzew w trakcie okresu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązuje się wymienić je na nowe w terminie wskazanym przez Zamawiającego, za wyjątkiem przypadków, gdy stwierdzone zostanie, iż wpływ na obumarcie lub uszkodzenia nasadzonych drzew (np. dewastacje, kradzieże, itp.), wynika z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. W przypadku nie zastosowania się do postanowień ust. 3 § 5, Zamawiający może zlecić usunięcie uchybień osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5. Przekazanie terenu do nasadzeń:

1. Zamawiający jest zobowiązany do protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu nie później niż w ciągu 4 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia terminu przekazania miejsca z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie przeznaczonym do nasadzeń.

§ 6. [Terminy realizacji umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizowania przedmiotu Umowy, niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, nie później jednak niż w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni po jej zawarciu lub też w innym terminie, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na **dzień 30 listopada 2024 r.**

§ 7. [Warunki i zasady rozliczenia pomiędzy stronami]

1. Rozliczenie Wykonawcy za roboty odbędzie się na podstawie faktur:
 - za dostawę i nasadzenie drzew,
 - za pielęgnację gwarancyjną na podstawie faktur w pierwszym, drugim i trzecim roku.
2. Podstawą wystawienia faktur są protokoły odbioru przedmiotu umowy.
3. Termin płatności faktury wynosi 14 (słownie: czternaście) dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego łącznie: faktury wraz z podpisanym protokołem odbioru wykonania przedmiotu zamówienia i następuje on przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy winna być wystawiona na:
Gmina Stoszowice
Stoszowice nr 97
57-213 Stoszowice
NIP 887-16-35-220
5. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o konieczności odbioru.
6. Strony ustalają, że Zamawiający dokona końcowego odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający: przedmiot umowy i miejsce odbioru, datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru, oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze, wykaz przekazywanych przez Wykonawcę dokumentów, wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
8. Jeżeli w toku odbioru ujawnione zostaną wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu dodatkowy termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, a także, gdy wady nie dadzą się usunąć, Zamawiający może od umowy odstąpić, albo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy.

§ 8. [Wynagrodzenie Wykonawcy]

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy stanowi kwota ryczałtowa ustalona na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości: zł brutto (słownie:)
zawierająca należny podatek VAT

w tym:

- a) Dostawę, nasadzenie drzew, palikowanie, kwotazł netto..... VATbrutto
zł.....(słownie:.....
.....) w tym:
 - przygotowanie podłoża – koszenie i mulczowanie kwota brutto zł (słownie:);
 - transport materiału roślinnego (120 szt. drzew, wysokość min. 1,20 m) kwota brutto zł (słownie:);
 - materiał roślinny – lipa drobnolistna wysokość minimum sadzonki min. 1,20 m, w ilości 120 szt., kwota brutto zł;
 - wykonanie posadzenia 120 szt. drzew z zaprawą dołów żyzną ziemią i hydrożelem, kwota brutto zł (słownie: zł),
 - wykonanie palikowania – 3 paliki o średnicy 5 cm + taśma elastyczna, 120 kpi; kwota brutto zł (słownie:),
- b) pielęgnację gwarancyjną nasadzonych drzew w pierwszym roku kwota zł brutto (słownie:);
- c) pielęgnację gwarancyjną nasadzonych drzew w drugim roku kwota zł brutto (słownie:);
- d) pielęgnację gwarancyjną nasadzonych drzew w trzecim roku kwota zł brutto (słownie:);

2. Wynagrodzenie za dostarczenie i posadzenie materiału roślinnego będzie płatne po zakończeniu całości dostawy i nasadzeniu materiału roślinnego, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, do której dołączony zostanie protokół odbioru należycie wykonanej dostawy i nasadzeń .

3. Wynagrodzenie za wykonanie usług pielęgnacji gwarancyjnej będzie płatne po zakończeniu każdego roku pielęgnacji gwarancyjnej, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, do której dołączony zostanie protokół odbioru należycie wykonanej usługi, potwierdzający żywotność nasadzonych drzew.

4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wskazane w kosztorysie ofertowym obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym zakresie. Wykonawca nie będzie miał prawa do dochodzenia dodatkowych kosztów ponad wynagrodzenie ustalone ostatecznie na podstawie kosztorysu ofertowego.

5. Zgodnie z regulacją art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.) Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac.

Wynagrodzenie nie będzie waloryzowane w okresie realizacji umowy.

6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

7. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury z załączonym protokołem odbioru końcowego (podpisanym bez uwag) - w terminie 14 dni od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego.

8. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.

9. Wykonawca oświadcza, że nie należy do podmiotów o których mowa w art. 1 pkt. 1b podpunkt a) ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

§ 9. [Klauzula split payment]

1. Wykonawca zobowiązany jest do wskazywania w fakturach dokumentujących wykonanie zleconych w ramach niniejszej umowy czynności rachunku rozliczeniowego/imiennego rachunku w SKOK otwartych w związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą, do których bank/SKOK zobowiązani są utworzyć rachunek VAT.

2. Jeżeli zgodnie z przepisami prawa podatkowego, w szczególności ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa oraz ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Zamawiający będzie narażony na ponoszenie odpowiedzialności solidarnej za zobowiązania podatkowe lub sankcje podatkowe, z których może zostać zwolniony na warunkach wynikających z tych przepisów, tj. korzystając przy płatności wynagrodzenia Wykonawcy, wskazanego w niniejszej umowie, z mechanizmu podzielonej płatności uregulowanego w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, to skorzystanie przez Zamawiającego z ww. mechanizmu skutkować będzie uznaniem przez Strony za zaspokojenie w całości roszczenia o zapłatę wynagrodzenie, przy założeniu, że suma wartości podatku VAT oraz wartość netto wykazanego na fakturze Wykonawcy odpowiada sumie wartości wpłaconej przez Zamawiającego na rachunek rozliczeniowy, wskazany na fakturze, oraz rachunek VAT Wykonawcy. Ww. postanowienie znajduje zastosowanie zarówno do obligatoryjnego jak i fakultatywnego stosowania mechanizmu podzielonej płatności.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanej w ust. 2 Wykonawca oświadcza, iż nie będzie miał prawa do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.

4. Brak możliwości skutecznego skorzystania przez Zamawiającego z mechanizmu podzielonej płatności w związku z brakiem rachunku VAT wpływa na przesunięcie terminu płatności wynagrodzenia Wykonawcy do momentu założenia i uruchomienia rachunku VAT przez bank/SKOK przypisanych do rachunku rozliczeniowego imiennego rachunku w SKOK Wykonawcy."

§ 10. [Warunki gwarancji]

1. Wykonawca udziela **36-miesięcznej na usługi dokonane w ramach realizowanej umowy** i na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.

2. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych wynikłych na skutek aktów wandalizmu, kolizji drogowych i innych czynników zewnętrznych niezawinionych przez Wykonawcę a także na skutek wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako katastrofa, stan klęski żywiołowej, pożar, na które Strony nie mają wpływu.

2. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

3. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji w terminie 3 (słownie: trzech) dni od daty stwierdzenia wady i wyznaczenie Wykonawcy terminu na jej usunięcie.

4. Zgłoszone wady winny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o wadzie przez Zamawiającego.

5. Jeżeli opóźnienie w usunięciu wad przekroczy termin wyznaczony przez Zamawiającego w zgłoszeniu, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

6. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji i rękojmi także po upływie terminu gwarancji i rękojmi, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tych terminów.

7. Gwarancja Wykonawcy obowiązywać będzie także w stosunku do każdego wymienionego w ramach gwarancji materiału szkółkarskiego, przez kolejny okres 36 miesięcy liczonych od dnia odbioru wymienionego materiału.

§ 11. [Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Jeżeli rozpoczęcie lub też realizacja przedmiotu umowy opóźnia się tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby wykonawca zdołał to ukończyć w czasie określonym w § 6 umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić.

3. Jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub też sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania prac i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po upływie wyznaczonego terminu i niezastosowaniu się Wykonawcy do uwag, Zamawiający może od umowy odstąpić.

4. Wykonawca może od umowy odstąpić gdy Zamawiający odmawia odbioru wykonanych robót bez uzasadnienia.

5. Odstąpienie od umowy następuje poprzez pisemne oświadczenie woli jednej ze stron, które to powinno być złożone na piśmie.

6. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania prac i zabezpieczenia robót niezakończonych oraz miejsca i placu robót.

§ 12. [Kary umowne po stronie Wykonawcy]

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, w przypadku:

- 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia;
- 2) opóźnienia w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu umowy, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad za każdy dzień opóźnienia;
- 3) rozwiązania lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy określonego w § 8 Umowy.

§ 13. [Kary umowne po stronie Zamawiającego]

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących okolicznościach:

- 1) za opóźnienie w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien zostać rozpoczęty;
- 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego do wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy, określonego w § 8 z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w § 15.

§ 14. [Odszkodowanie i odpowiedzialność cywilna]

1. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonywaniem lub wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 15. [Potrącenie kar umownych z wynagrodzenia]

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 16. [Osoby wyznaczone do współpracy przy realizacji przedmiotu umowy]

1. Zamawiający wyznacza – pracownika Urzędu Gminy Stoszowice, tel. jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy, w tym za prawidłowe wykonanie praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z jej postanowień.

2. Wykonawca wyznacza tel., jako osobę do kontaktów w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 17. [Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie oświadczenia woli związane z niniejszą umową będą doręczane osobiście lub wysłane listem poleconym na adresy wskazane w komparycji Umowy. Strony uznają za doręczone oświadczenia złożone w sposób powyższy z chwilą doręczenia przesyłki lub w razie jej nieodebrania z datą awiza pocztowego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową właściwe zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

3. Wszelkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygnięte przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Niniejszą umowę sporządzono się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

UMOWA nr 272/...../2021
na realizację zadania pn. „RÓŻANA - GRODZISZCZE przeciwdziałanie erozji gleb i ruchom masowym ziemi na gruntach rolnych”

zawarta w dniu 2021 r. w Stoszowicach pomiędzy:

Gminą Stoszowice z siedzibą w Stoszowicach 97, 57-213 Stoszowice, NIP 887-16-35-220, REGON 890718455 reprezentowaną przez **Pawła Gancarza - Wójta Gminy Stoszowice** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Stoszowice - Katarzyny Ruszkowskiej**, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a

.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
.....
NIP, REGON posiadającą aktualny wpis w CEDIG (którego wydruk stanowi załącznik do niniejszej umowy), zwaną dalej „Wykonawcą”.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego rozstrzygnięcia zapytania ofertowego dotyczącego zamówienia publicznego realizowanego na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129), z zachowaniem wymogów stawianych w zarządzeniu Nr 4/2021 Wójta Gminy Stoszowice z 27 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Gminy w Stoszowicach regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł netto, strony zawierają umowę na realizację zadania pn.: „RÓŻANA - GRODZISZCZE przeciwdziałanie erozji gleb i ruchom masowym ziemi na gruntach rolnych” zlokalizowane w powiecie ząbkowickim, gminie Stoszowice, obrębie Różana i Grodziszcze.

§ 1. [Przedmiot umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu drzew do nasadzeń zgodnie ze złożoną ofertą, ich posadzenia i objęcia 3-letnią pielęgnacją gwarancyjną.
2. **Asortyment i ilość materiału roślinnego zawiera oferta Wykonawcy z dnia**
3. Miejsce dostawy materiału roślinnego zostanie uzgodnione z Zamawiającym.
4. Materiał roślinny musi pochodzić z licencjonowanej firmy szkółkarskiej, sadzonki drzew powinny być właściwie oznaczone, tzn. muszą mieć etykiety, na których podana jest nazwa łacińska, forma, parametry wielkości.

§ 2. [Termin dostarczenia, nasadzenia drzew oraz 3-letniej pielęgnacji gwarancyjnej]

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Dostarczenia i nasadzenia drzew do dnia: **15.10.2021 r., termin zakończenia realizacji umowy do dnia 30.11.2024 r.**
 - 2) 3-letniej pielęgnacji gwarancyjnej drzew od dnia podpisania protokołu odbioru prac, związanych z dostawą i nasadzeniem materiału drzew.
2. Za datę zakończenia dostawy i nasadzeń uznaje się datę potwierdzenia przez Zamawiającego odbioru końcowego należycie wykonanej – dostawy i nasadzeń drzew.
3. Za datę zakończenia 3-letniej pielęgnacji gwarancyjnej – uważa się datę zakończenia pielęgnacji po pierwszym, drugim i trzecim roku, każdorazowo potwierdzoną protokołem odbioru końcowego prac należycie wykonanej usługi.

§ 3. [Obowiązki i odpowiedzialność wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) dostarczenia, rozładunku i nasadzenia drzew na drodze gminnej Różana - Grodziszcze, (Różana, działka nr ewid. 151, Grodziszcze, działka nr ewid. 29) odpowiadających parametrom określonym w złożonej ofercie oraz zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1 do umowy, jak również do wykonania 3-letniej pielęgnacji gwarancyjnej.
 - 2) zabezpieczenia sadzonek drzew w czasie transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.;
 - 3) realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem warunków i wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz w sposób zgodny z zasadami sztuki ogrodniczej, wiedzy technicznej i doświadczenia, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu, a także przez osoby posiadające doświadczenie w wykonywaniu czynności z zakresu utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni;

- 4) wykonywania prac objętych niniejszą umową przy wykorzystaniu takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac oraz ochronę środowiska. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub przez niego wynajęty winien być utrzymany w stanie gwarantującym jego prawidłową eksploatację, a także winien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania;
- 5) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego i użytkowego wykonanego zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz bezpieczeństwa użytkowników, wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z ofertą oraz aktualnie obowiązującymi polskimi normami i innymi obowiązującymi przepisami;
- 6) koordynowania prac, zabezpieczenia ppoż., przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania prac;
- 7) oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie;
- 8) zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu ulicznego w czasie trwania prac;
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania (email) Zamawiającego o zaistnieniu zniszczeń, aktów wandalizmu i przesłania Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej w terminie 3 dni roboczych od dnia zdarzenia.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością;
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone z jego winy osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót bez udziału podwykonawców.

§ 4. [Pielęgnacja gwarancyjna]

1. Wykonawca gwarantuje żywotność nasadzonych drzew, objętych przedmiotem umowy w okresie prowadzonej pielęgnacji liczonej od dnia protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru po pierwszym, drugim i trzecim roku pielęgnacji gwarancyjnej.
3. W przypadku nie przyjęcia, uschnięcia, obumarcia (także częściowego) lub uszkodzenia drzew w trakcie okresu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązuje się wymienić je na nowe w terminie wskazanym przez Zamawiającego, za wyjątkiem przypadków, gdy stwierdzone zostanie, iż wpływ na obumarcie lub uszkodzenia nasadzonych drzew (np. dewastacje, kradzieże, itp.), wynika z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. W przypadku nie zastosowania się do postanowień ust. 3 § 5, Zamawiający może zlecić usunięcie uchybień osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5. Przekazanie terenu do nasadzeń:

1. Zamawiający jest zobowiązany do protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu nie później niż w ciągu 4 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia terminu przekazania miejsca z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie przeznaczonym do nasadzeń.

§ 6. [Terminy realizacji umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizowania przedmiotu Umowy, niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, nie później jednak niż w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni po jej zawarciu lub też w innym terminie, po uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na **dzień 30 listopada 2024 r.**

§ 7. [Warunki i zasady rozliczenia pomiędzy stronami]

1. Rozliczenie Wykonawcy za roboty odbędzie się na podstawie faktur:
 - za dostawę i nasadzenie drzew,
 - za pielęgnację gwarancyjną na podstawie faktur w pierwszym, drugim i trzecim roku.
2. Podstawą wystawienia faktur są protokoły odbioru przedmiotu umowy.

3. Termin płatności faktury wynosi 14 (słownie: czternaście) dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego łącznie: faktury wraz z podpisanym protokołem odbioru wykonania przedmiotu zamówienia i następuje on przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

4. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy winna być wystawiona na:

Gmina Stoszowice
Stoszowice nr 97
57-213 Stoszowice
NIP 887-16-35-220

5. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o konieczności odbioru.

6. Strony ustalają, że Zamawiający dokona końcowego odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia.

7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający: przedmiot umowy i miejsce odbioru, datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru, oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze, wykaz przekazywanych przez Wykonawcę dokumentów, wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

8. Jeżeli w toku odbioru ujawnione zostaną wady, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu dodatkowy termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, a także, gdy wady nie dadzą się usunąć, Zamawiający może od umowy odstąpić, albo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy.

§ 8. [Wynagrodzenie Wykonawcy]

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy stanowi kwota ryczałtowa ustalona na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości: zł **brutto** (słownie:)

zawierająca należny podatek VAT

w tym:

- a) Dostawę, nasadzenie drzew, palikowanie, kwotazł netto..... VAT
.....brutto
zł.....(słownie:.....
.....) w tym:
- przygotowanie podłoża – koszenie i mulczowanie kwota brutto zł
(słownie:);
- transport materiału roślinnego (120 szt. drzew, wysokość min. 1,20 m) kwota brutto
..... zł (słownie:);
- materiał roślinny – lipa drobnolistna wysokość minimum sadzonki min. 1,20 m, w ilości 120
szt., kwota brutto zł;
- wykonanie posadzenia 120 szt. drzew z zaprawą dołów żyzną ziemią i hydrożelem, kwota
brutto zł (słownie: zł),
- wykonanie palikowania – 3 paliki o średnicy 5 cm + taśma elastyczna, 120 kpl; kwota brutto
..... zł (słownie:),
- b) pielęgnację gwarancyjną nasadzonych drzew w pierwszym roku kwota zł
brutto (słownie:);
- c) pielęgnację gwarancyjną nasadzonych drzew w drugim roku kwota zł
brutto (słownie:);
- d) pielęgnację gwarancyjną nasadzonych drzew w trzecim roku kwota zł
brutto (słownie:);

2. Wynagrodzenie za dostarczenie i posadzenie materiału roślinnego będzie płatne po zakończeniu całości dostawy i nasadzeniu materiału roślinnego, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, do której dołączony zostanie protokół odbioru należycie wykonanej dostawy i nasadzeń.

3. Wynagrodzenie za wykonanie usług pielęgnacji gwarancyjnej będzie płatne po zakończeniu każdego roku pielęgnacji gwarancyjnej, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, do której dołączony zostanie protokół odbioru należycie wykonanej usługi, potwierdzający żywotność nasadzonych drzew.

4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wskazane w kosztorysie ofertowym obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym zakresie. Wykonawca nie będzie miał prawa do dochodzenia dodatkowych kosztów ponad wynagrodzenie ustalone ostatecznie na podstawie kosztorysu ofertowego.

5. Zgodnie z regulacją art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.) Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac. Wynagrodzenie nie będzie waloryzowane w okresie realizacji umowy.

6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

7. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury z załączonym protokołem odbioru końcowego (podpisanym bez uwag) - w terminie 14 dni od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego.

8. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.

9. Wykonawca oświadcza, że nie należy do podmiotów o których mowa w art. 1 pkt. 1b podpunkt a) ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

§ 9. [Klauzula split payment]

1. Wykonawca zobowiązany jest do wskazywania w fakturach dokumentujących wykonanie zleconych w ramach niniejszej umowy czynności rachunku rozliczeniowego/imiennego rachunku w SKOK otwartych w związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą, do których bank/SKOK zobowiązani są utworzyć rachunek VAT.

2. Jeżeli zgodnie z przepisami prawa podatkowego, w szczególności ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa oraz ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Zamawiający będzie narażony na ponoszenie odpowiedzialności solidarnej za zobowiązania podatkowe lub sankcje podatkowe, z których może zostać zwolniony na warunkach wynikających z tych przepisów, tj. korzystając przy płatności wynagrodzenia Wykonawcy, wskazanego w niniejszej umowie, z mechanizmu podzielonej płatności uregulowanego w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, to skorzystanie przez Zamawiającego z ww. mechanizmu skutkować będzie uznaniem przez Strony za zaspokojenie w całości roszczenia o zapłatę wynagrodzenie, przy założeniu, że suma wartości podatku VAT oraz wartość netto wykazanego na fakturze Wykonawcy odpowiada sumie wartości wpłaconej przez Zamawiającego na rachunek rozliczeniowy, wskazany na fakturze, oraz rachunek VAT Wykonawcy. Ww. postanowienie znajduje zastosowanie zarówno do obligatoryjnego jak i fakultatywnego stosowania mechanizmu podzielonej płatności.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanej w ust. 2 Wykonawca oświadcza, iż nie będzie miał prawa do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.

4. Brak możliwości skutecznego skorzystania przez Zamawiającego z mechanizmu podzielonej płatności w związku z brakiem rachunku VAT wpływa na przesunięcie terminu płatności wynagrodzenia Wykonawcy do momentu założenia i uruchomienia rachunku VAT przez bank/SKOK przypisanych do rachunku rozliczeniowego imiennego rachunku w SKOK Wykonawcy."

§ 10. [Warunki gwarancji]

1. Wykonawca udziela **36-miesięcznej na usługi dokonane w ramach realizowanej umowy** i na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego.

2. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych wynikłych na skutek aktów wandalizmu, kolizji drogowych i innych czynników zewnętrznych niezawinionych przez Wykonawcę a także na skutek wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako katastrofa, stan klęski żywiołowej, pożar, na które Strony nie mają wpływu.

2. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

3. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji w terminie 3 (słownie: trzech) dni od daty stwierdzenia wady i wyznaczenie Wykonawcy terminu na jej usunięcie.

4. Zgłoszone wady winny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o wadzie przez Zamawiającego.

5. Jeżeli opóźnienie w usunięciu wad przekroczy termin wyznaczony przez Zamawiającego w zgłoszeniu, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

6. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji i rękojmi także po upływie terminu gwarancji i rękojmi, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tych terminów.

7. Gwarancja Wykonawcy obowiązywać będzie także w stosunku do każdego wymienionego w ramach gwarancji materiału szkółkarskiego, przez kolejny okres 36 miesięcy liczonych od dnia odbioru wymienionego materiału.

§ 11. [Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Jeżeli rozpoczęcie lub też realizacja przedmiotu umowy opóźnia się tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby wykonawca zdołał to ukończyć w czasie określonym w § 6 umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić.

3. Jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub też sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania prac i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po upływie wyznaczonego terminu i niezastosowaniu się Wykonawcy do uwag, Zamawiający może od umowy odstąpić.

4. Wykonawca może od umowy odstąpić gdy Zamawiający odmawia odbioru wykonanych robót bez uzasadnienia.

5. Odstąpienie od umowy następuje poprzez pisemne oświadczenie woli jednej ze stron, które to powinno być złożone na piśmie.

6. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania prac i zabezpieczenia robót niezakończonych oraz miejsca i placu robót.

§ 12. [Kary umowne po stronie Wykonawcy]

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, w przypadku:

- 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia;
- 2) opóźnienia w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu umowy, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad za każdy dzień opóźnienia;
- 3) rozwiązania lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy określonego w § 8 Umowy.

§ 13. [Kary umowne po stronie Zamawiającego]

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących okolicznościach:

- 1) za opóźnienie w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien zostać rozpoczęty;
- 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego do wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy, określonego w § 8 z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w § 15.

§ 14. [Odszkodowanie i odpowiedzialność cywilna]

1. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonywaniem lub wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 15. [Potrącenie kar umownych z wynagrodzenia]

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 16. [Osoby wyznaczone do współpracy przy realizacji przedmiotu umowy]

1. Zamawiający wyznacza – pracownika Urzędu Gminy Stoszowice, tel. jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy, w tym za prawidłowe wykonanie praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z jej postanowień.

2. Wykonawca wyznacza tel., jako osobę do kontaktów w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 17. [Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie oświadczenia woli związane z niniejszą umową będą doręczane osobiście lub wysłane listem poleconym na adresy wskazane w komparycji Umowy. Strony uznają za doręczone oświadczenia złożone w sposób powyższy z chwilą doręczenia przesyłki lub w razie jej nieodebrania z datą awiza pocztowego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową właściwe zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

3. Wszelkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygnięte przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Niniejszą umowę sporządzono się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: