

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Stoszowice zawiadamia, że w dniu **05 czerwca 2014 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice – sala posiedzeń odbędzie się II publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości SREBRNA GÓRA, stanowiącej własność Gminy, objętej księgą wieczystą KW Nr SW1Z/00047899/0, składającej się z działki numer 57/36 o powierzchni 0,0917 ha bez zabudowań.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 3.700,00 zł.
(słownie: trzy tysiące siedemset złotych)

1. Gmina Stoszowice posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla w/w nieruchomości. Działka numer 57/36 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Srebrna Góra, uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/177/2013 Rady Gminy Stoszowice z dnia 23 kwietnia 2013 r. oznaczona jest symbolem MU.1 – tereny zabudowy mieszkalno-usługowej.
2. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
3. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w związku z tym przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.
4. Poprzedni przetarg odbył się w dniu 12.03.2014 r.

Wysokość wadium wynosi - 370,00 zł.
(słownie: trzysta siedemdziesiąt złotych)

5. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne (właściciele nieruchomości przyległych do działki numer 57/36) które wpłacą w pieniądzu wadium na konto Urzędu Gminy Stoszowice w *Banku Spółdzielczym Żąbkowice Śl. Oddział w Budzowie* numer **25 9533 1014 2003 0000 0185 0002** w terminie **do dnia 30 maja 2014 roku (włącznie).**
6. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu podlega zwrotowi niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (przepada na rzecz gminy).
8. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium i dokument stwierdzający tożsamość.
9. Nabywca ponosi koszty opracowania dokumentacji wymaganej do sprzedaży oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
10. Dodatkowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Stoszowice pokój nr 1 lub pod numerem telefonu 74 8164520.
11. Ogłoszenie podlega opublikowaniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.stoszowice.pl oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tuż przy Urzędzie i na terenie gminy.
12. Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, przy czym informacja o odwołaniu przetargu musi być niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Stoszowice, dnia 29.04.2014 r.

WÓJT GMINY
Marek Janikowski

