

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Stoszowice zawiadamia, że w **dniu 03 kwietnia 2013 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice – sala posiedzeń, odbędzie się I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości SREBRNA GÓRA przy ul. Kolejowej nr 5a, stanowiącej własność Gminy Stoszowice, objętej księgą wieczystą KW Nr SA1Z/00047900/1, składającej się z działki numer 481/1 o powierzchni 0,1850 ha, zabudowanej budynkiem dwukondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 372,73 m² oraz budynkiem gospodarczym wolno stojącym o powierzchni użytkowej 28,24 m².

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 433.600,00 zł.

(słownie: czterysta trzydzieści trzy tysiące sześćset złotych)

1. Gmina nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Nieruchomość z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona jest w terenie zaiwestowania wsi Srebrna Góra i przeznaczona jest na cele mieszkalno-usługowe.
2. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Wysokość wadium - 43.000,00 zł.

(słownie: czterdzieści trzy tysiące złotych)

3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Stoszowice w Banku Spółdzielczym w Budzowie numer 25 9533 1014 2003 0000 0185 0002 w terminie do dnia 27 marca 2013 roku (włącznie).
4. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu podlega zwrotowi niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (przepada na rzecz gminy).
6. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium i dokument stwierdzający tożsamość, a ponadto osoba reprezentująca w przetargu osobę
7. Nabywca ponosi koszty opracowania dokumentacji wymaganej do sprzedaży oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
8. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Stoszowice, pokój nr 1 lub pod numerem telefonu 74 8164520.
9. Ogłoszenie podlega opublikowaniu w prasie lokalnej i ogólnokrajowej, na stronie internetowej www.stoszowice.pl oraz podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu i na terenie sołectw w gminie.
10. Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, przy czym informacja o odwołaniu przetargu musi być niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Stoszowice, dnia 23.01.2013 r.

WÓJT GMINY STOSZOWICE